РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ГОЙ-ЧУЙСКОЕ СЕЛЬКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

24.04.2015г. №10

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОЙ-ЧУЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Руководствуясь подпунктом 3 пункта 5 ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Гой-Чу, Совет депутатов муниципального образования Гой-Чуйского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Гой-Чу.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Дудугова Ш.Э.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Гой-Чуйского
сельского поселения Кагарманов А.Д.

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования
Гой-Чуйского сельского
поселения от 24.04.2015г №10

Правила
определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Гой-Чуйского сельского поселения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Гой-Чу (далее – размер платы).
2. Размер платы рассчитывается администрацией муниципального образования «Гой-Чу», осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.
3. Размер платы определяется как *(15 процентов)* кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Гой-Чу», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.
4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для государственных и муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Гой-Чу, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.